



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Convertido Transitoriamente en JUZGADO CINCUENTA Y DOS (52)
DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.
(Acuerdo PCSJA18-11127 de 2018)

PROCESO: Ejecutivo G.R. No. 11001-4003-070-2021-00155-00
Ocho (08) de marzo de dos mil Veintiuno (2021)

Revisados los documentos arrimados con el libelo incoativo se vislumbran yerros en la presentación de la demanda que deben ser anunciados, por lo cual conforme al artículo 90 del Código General del Proceso, se INADMITE la anterior demanda, so pena de rechazo, para que el demandante, dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, la subsane en los siguientes aspectos:

1. Allegar certificado de tradición del inmueble hipotecado, con fecha de expedición no superior a un mes, de conformidad con lo previsto en el inciso primero del numeral 1 del artículo 468 del Código General del Proceso.
2. Indique la fecha en que la demanda incurrió en mora, en el pago de las cuotas pactadas y sus intereses, pues en ningún aparte de los hechos menciona tal situación.
3. Explique el hecho cuarto de la demanda, precisando el plan de amortización de la deuda y la tasa aplicable.
4. Indique la fecha en que la demandada realizó el abono descrito en el hecho séptimo.
5. Adecuar las pretensiones de la demanda, discriminando el capital cobrado cuota por cuota de los intereses corrientes también cuota por cuota, a partir de la mora. (Escritura Pública No. 4216 de octubre 30 de 2001. Folio. 24), pues la obligación se pactó en instalamentos y aquí no aplica la aceleración del plazo; ya que, para la presentación de la demanda todas las cuotas pactadas se encuentran vencidas (La primera cuota se hizo exigible el 5 de diciembre de 2001 y la última, el 5 de diciembre de 2016). (Folio. 81)
6. Señale si las cuotas pactadas por concepto de seguro de vida, en caso de mora, fueron asumidas por la entidad demandante. En tal sentido, indique cuáles y acredite su pago.
7. Explique el hecho cuarto de la demanda, precisando el plan de amortización de la deuda y la tasa aplicable por concepto de intereses remuneratorios.
8. Indique la fecha en que la demandada realizó el abono descrito en el hecho séptimo.

El escrito subsanatorio preséntese en un solo escrito integrado. Igualmente, junto con la subsanación de la demanda, deberá allegar copia de ésta y sus anexos, para el archivo del juzgado y para el traslado del extremo pasivo (Inciso segundo, artículo 89 del C.G.P.).

Notifíquese y cúmplase,

FIDEL SEGUNDO Menco MORALES
JUEZ

Notificación por estado: la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 008 del 09 de marzo del 2021

La Secretaria LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES

Firmado Por:

FIDEL SEGUNDO Menco MORALES
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 070 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
5d69680ce924092d9cf3d9d2a2e9173760a02ad2e98d10d903a8caede86922b4

Documento generado en 08/03/2021 02:50:30 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>